

**PROCEDURA APERTA SUDDIVISA IN TRE LOTTI FUNZIONALI PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA CON POSA IN OPERA DEI SISTEMI DI CONTROLLO DEGLI ACCESSI DEI PARCHEGGI NEL TERRITORIO COMUNALE DI GALLARATE, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI E DEL SERVIZIO DI SCASSETTAMENTO DELLE CASSE AUTOMATICHE – LOTTO 1 CIG 8412951AC8 – LOTTO 2 CIG 8412954D41 – LOTTO 3 CIG 8412955E14**

Presso la sede di A.M.S.C. S.p.A., in Gallarate (VA), Via Aleardi n. 70, alle ore 9.00 del giorno 09.12.2020, premesso che

- con determina dell’Amministratore Unico del 12/10/2020 prot. n. 2231/20 si indiceva la procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito “Codice”) per l’affidamento delle forniture e dei servizi connessi alla gestione dei parcheggi situati nel territorio comunale di Gallarate suddivisa nei seguenti lotti funzionali
  - LOTTO 1: fornitura con posa in opera dei sistemi di controllo degli accessi ai parcheggi situati nel territorio comunale di Gallarate – Via Bonomi (Seprio Park) e Via Cantoni;
  - LOTTO 2: servizio di gestione dei parcheggi – Via Bonomi (Seprio Park) e Via Cantoni;
  - LOTTO 3: servizio di scassetamento delle casse automatiche dei parcheggi – Via Bonomi (Seprio Park) e Via Cantoni.
- l’importo complessivo della procedura risulta essere pari ad € 266.666,67, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi;
- tutti i lotti vengono aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. b), del Codice;
- si è provveduto alle pubblicazioni previste dalla vigente normativa sia in ambito europeo che nazionale;
- la procedura di gara viene gestita integralmente mediante la piattaforma telematica Sintel;
- in data 20 novembre 2020 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte indicato nel bando e nel disciplinare di gara;
- in data 24.11.2020 si è svolta la seduta telematica per la verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici;
- anche a seguito di attivazione di soccorso istruttorio per alcuni concorrenti, sono stati ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta per i lotti oggetto di affidamento, ad eccezione dell’operatore economico RTI Software Link-I.V.N.G., come risulta dal verbale di seduta riservata dd. 02.12.2020;

il Responsabile Unico del Procedimento accede con le proprie credenziali alla piattaforma Sintel e, dopo essersi collegato alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta telematica per l’apertura e la verifica delle offerte

economiche pervenute per ciascun lotto. Successivamente verrà stilata la graduatoria relativa ad ogni singolo lotto al fine di determinare gli operatori economici nei confronti dei quali formulare la proposta di aggiudicazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento ricorda che, con riferimento al lotto 1, la valutazione delle offerte economiche e la definizione della graduatoria provvisoria sarà preceduta dalla verifica delle caratteristiche tecniche dei prodotti offerti da ciascun concorrente rispetto a quanto previsto nel capitolato speciale di appalto.

Per tale ragione, il RUP decide di procedere in primo luogo all'apertura delle offerte economiche relative ai lotti 2 e 3, per poi procedere alla valutazione delle offerte relative al lotto 1.

### LOTTO 2

Il RUP procedere all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Park It s.r.l., constatandone la correttezza formale. L'operatore economico offre sull'importo posto a base di gara un ribasso del 28,10%.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Axess s.r.l., constatandone la correttezza formale. L'operatore economico offre sull'importo posto a base di gara un ribasso del 31,50%.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Futura s.r.l., constatandone la correttezza formale. L'operatore economico offre sull'importo posto a base di gara un ribasso del 21,15%.

Il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base dei ribassi unitari offerti dagli operatori economici, determina pertanto la seguente graduatoria:

N.	Operatore	Ribasso %
1	Axess s.r.l.	31,50%
2	Park It s.r.l.	28,10%
3	Futura s.r.l.	21,15%

Considerato che il numero di operatori che hanno presentato offerta è inferiore a 5, non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del Codice.

Con riferimento al lotto 1, il RUP constata che la migliore offerta presentata è quella relativa all'operatore economico Axess s.r.l., con un ribasso pari al 31,50%.

### LOTTO 3

Il RUP procedere all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Axess s.r.l., constatandone la correttezza formale. L'operatore economico offre sull'importo posto a base di gara un ribasso del 7,00%.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Futura s.r.l., constatandone la correttezza formale.

L'operatore economico offre sull'importo posto a base di gara un ribasso del 0,45%.

Il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base dei ribassi unitari offerti dagli operatori economici, determina pertanto la seguente graduatoria:

N.	Operatore	Ribasso %
1	Axess s.r.l.	7,00%
2	Futura s.r.l.	0,45%

Considerato che il numero di operatori che hanno presentato offerta è inferiore a 5, non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del Codice.

Con riferimento al lotto 1, il RUP constata che la migliore offerta presentata è quella relativa all'operatore economico Axess s.r.l., con un ribasso pari al 7,00%.

#### LOTTO 1

Il RUP procedere all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Cityware Engineering s.r.l., costatandone la correttezza formale.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Software Link s.r.l., costatandone la correttezza formale.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Hub Italia s.r.l., costatandone la correttezza formale.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Park It s.r.l., costatandone la correttezza formale.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Designa Italia s.r.l., costatandone la correttezza formale.

Il RUP procedere pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Futura s.r.l., costatandone la correttezza formale.

Il Responsabile Unico del Procedimento sospende quindi la seduta alle ore 9.30 al fine di richiedere agli operatori economici ammessi, come stabilito nel chiarimento n. 16, l'invio tramite la piattaforma Sintel delle offerte con le caratteristiche tecniche dei prodotti offerti, dando termine alle stesse fino al giorno giovedì 10 dicembre 2020, ore 12.00.

Ottenuta la documentazione di cui sopra, il RUP procederà a verificare la corrispondenza delle caratteristiche tecniche dei prodotti offerti dagli operatori economici rispetto a quanto previsto nel capitolato speciale di appalto.

\* \* \* \* \*

Alle ore 9.48 del giorno 05.01.2021 il Responsabile Unico del Procedimento riprende la seduta.

All'esito della valutazione delle caratteristiche tecniche dei prodotti offerti dagli operatori economici pervenuta nei termini stabiliti, nonché a seguito delle

precisazioni presentate dagli operatori economici a seguito di specifiche richieste di chiarimento formulate dall'Amministrazione, il RUP constata che:

- I prodotti offerti dall'operatore economico Cityware Engineering s.r.l. rispettano le caratteristiche minime previste dal capitolato speciale di appalto. L'operatore viene pertanto ammesso alla fase di determinazione della graduatoria provvisoria.
- I prodotti offerti dall'operatore economico Software Link s.r.l. rispettano le caratteristiche minime previste dal capitolato speciale di appalto. L'operatore viene pertanto ammesso alla fase di determinazione della graduatoria provvisoria.
- I prodotti offerti dall'operatore economico Hub Italia s.r.l. rispettano le caratteristiche minime previste dal capitolato speciale di appalto. L'operatore viene pertanto ammesso alla fase di determinazione della graduatoria provvisoria.
- I prodotti offerti dall'operatore economico Park It s.r.l. rispettano le caratteristiche minime previste dal capitolato speciale di appalto. L'operatore viene pertanto ammesso alla fase di determinazione della graduatoria provvisoria.
- I prodotti offerti dall'operatore economico Designa Italia s.r.l. rispettano le caratteristiche minime previste dal capitolato speciale di appalto. L'operatore viene pertanto ammesso alla fase di determinazione della graduatoria provvisoria.
- I prodotti offerti dall'operatore economico Futura s.r.l. rispettano le caratteristiche minime previste dal capitolato speciale di appalto. L'operatore viene pertanto ammesso alla fase di determinazione della graduatoria provvisoria.
- Il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base dei ribassi unitari offerti dagli operatori economici, determina pertanto la seguente graduatoria:

N.	Operatore	Ribasso %
1	Cityware Engineering s.r.l.	26,60%
2	Software Link s.r.l.	20,00%
3	Hub Italia s.r.l.	36,50%
4	Park It s.r.l.	30,81%
5	Designa Italia s.r.l.	34,00%
6	Futura s.r.l.	8,15%

Considerato che il numero di operatori economici che hanno validamente presentato offerte è pari o superiore a 5, si procede mediante piattaforma Sintel al calcolo della soglia di anomalia dell'offerta seconda quanto previsto dall'art. 97, comma 2-bis, del Codice.

La soglia di anomalia risulta essere pari a 32,405%. Le offerte che risultano pertanto anomale sono quelle presentate dagli operatori economici Hub Italia s.r.l. e Designa Italia s.r.l..

Con riferimento agli stessi, il RUP procederà pertanto alla richiesta di giustificazioni ai fini della valutazione della congruità e della sostenibilità delle offerte presentate.

\* \* \* \* \*

Il RUP chiude mediante il sistema telematico la fase di esame delle offerte economiche e dichiara chiusa la seduta telematica alle ore 10.00 del giorno 5 gennaio 2021, disponendo:

- con riferimento al lotto 1, di procedere, ai sensi dell'art. 97 del Codice, alla verifica dell'anomalia delle offerte presentate dagli operatori economici Hub Italia s.r.l. e Designa Italia s.r.l., richiedendo agli stessi l'invio entro 15 giorni dalla ricezione della richiesta di giustificazioni in merito alla congruità e sostenibilità delle offerte presentate;
- con riferimento al lotto 2, di formulare, ai sensi dell'art. 33 del Codice, la proposta di aggiudicazione dei confronti dell'operatore Axess s.r.l., avendo presentato lo stesso il miglior ribasso sull'importo posto a base d'asta pari al 31,50%;
- con riferimento al lotto 3, di formulare, ai sensi dell'art. 33 del Codice, la proposta di aggiudicazione dei confronti dell'operatore Axess s.r.l., avendo presentato lo stesso il miglior ribasso sull'importo posto a base d'asta pari al 7,00%;
- di pubblicare il presente verbale sul sito internet dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 del Codice.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento – Geom. Arrigo Beltramini



