

ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA RELATIVO ALLA GESTIONE DEL DISTRIBUTORE DI METANO DI PROPRIETA' DI A.M.S.C. S.P.A. DI GALLARATE

AVVISO PER PUBBLICO INCANTO

Ai sensi dell'art. 3 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e degli art. 73, co. 1, lett. c) e 76 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, è indetto un pubblico incanto con aggiudicazione all'offerta economicamente più alta per l'affitto di ramo di azienda avente ad oggetto la gestione del distributore di metano di proprietà di A.M.S.C. S.p.A. di Gallarate.

Oggetto

Il ramo di azienda di proprietà di A.M.S.C. S.p.A. ha per oggetto il complesso delle attività e dei beni immobili e mobili relativi al distributore di metano di proprietà dell'Amministrazione, sito in Via A - Aleardi snc – Gallarate (VA).

Di seguito si riportano i dati dell'ultimo triennio relativi alla vendita del metano presso il distributore oggetto di affitto di ramo di azienda:

Anno 2017	€ 238.506,77
Anno 2018	€ 243.483,68
Anno 2019	€ 273.453,08

Rimarranno di esclusiva competenza del soggetto affittuario ogni credito e debito maturato e maturando durante il periodo di validità del contratto di affitto del ramo d'azienda.

Importo a base d'asta

Il canone di affitto sarà oggetto di offerta da parte dei soggetti interessati, unitamente alla proposta di una percentuale da riconoscere all'Amministrazione sui ricavi generati dalla vendita del metano.

Durata del contratto di affitto di ramo d'azienda

Il contratto di affitto di ramo di azienda avrà una durata iniziale pari ad anni 5 (cinque), decorrenti dalla data della sua stipula.

Il contratto potrà essere rinnovato per ulteriori 5 (cinque) anni, alle stesse condizioni e al medesimo corrispettivo.

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- 1) Possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) Iscrizione alla CCIAA per l'attività oggetto del servizio;
- 3) Aver gestito con buon esito almeno un servizio analogo a quello oggetto dell'affidamento (gestione di distributore di metano) nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione dell'avviso con una vendita media annua del triennio di riferimento di almeno 300.000 kg di metano.

Modalità di partecipazione:

Ai fini della partecipazione al pubblico incanto, la documentazione e l'offerta devono essere contenute in un plico debitamente sigillato sui lembi di chiusura con strumenti idonei a garantire l'integrità e la segretezza del contenuto, nonché la sicurezza contro eventuali manomissioni.

Il plico dovrà recare il timbro con il nominativo del concorrente/ragione sociale della società, con la chiara indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni, del recapito telefonico e di fax, nonché dell'indirizzo e-mail e di posta certificata ai quali il concorrente accetta siano spedite le comunicazioni che si dovessero rendere necessarie nel corso della gara.

Sull'involucro del plico, devono essere riportate l'indicazione del mittente e la dicitura "**ASTA PUBBLICA PER L'AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA DISTRIBUTORE METANO – NON APRIRE**".

Tutta la documentazione, compresa l'offerta, deve essere sottoscritta da persona abilitata ad impegnare validamente il partecipante, in qualità di rappresentante legale o procuratore del medesimo. Tale soggetto deve risultare dalla dichiarazione resa o da apposito titolo di legittimazione (procura o altro) prodotto in originale o in copia autenticata. All'interno del plico devono essere inserite in due diverse buste chiuse e sigillate, contraddistinte, rispettivamente in modo ben visibile dalle diciture:

- **Busta A "Documentazione amministrativa"**: tale busta dovrà contenere l'autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione, redatta secondo il **modello A** allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta e accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore:
- **Busta B "Offerta economica"**: tale busta dovrà contenere l'offerta economica, redatta secondo il **modello B** allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta e accompagnata da copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore:

Tale plico (contenente quanto di sopra specificato) dovrà tassativamente pervenire, con le modalità di inoltro a libera scelta dei concorrenti, al seguente indirizzo:

A.M.S.C. S.p.A.
Via Aleardo Aleardi n. 70 – 21013 Gallarate (VA)
Presso Ufficio Protocollo

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 Ottobre 2020

In caso di consegna a mano L'Ufficio Protocollo è aperto dal lunedì al venerdì, dalle ore 08,30 alle ore 12,00. In tal caso l'ufficio citato potrà rilasciare al partecipante apposita ricevuta.

Non saranno accettate consegne che risultino effettuate in giorni, orari o luoghi diversi da quelli sopraindicati. Non verranno aperti i plichi che non risultino pervenuti entro il termine di cui sopra o che non risultino inviati con le modalità indicate.

Il termine di scadenza di presentazione delle richieste ad essere invitati è perentorio e non sono ammesse offerte tardive. L'Amministrazione declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto.

I partecipanti si impegnano a mantenere ferme e vincolanti le offerte presentate per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle stesse.

Apertura delle offerte:

I plichi contenenti le offerte verranno aperti in seduta pubblica presso la sede di A.M.S.C. S.p.A. il giorno **05 Novembre 2020 alle ore 10.00**. A tale seduta potranno presenziare i legali rappresentanti degli operatori concorrenti o loro delegati.

L'eventuale differimento della seduta di apertura dei plichi sarà comunicato mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo istituzionale del committente www.amsc.it.

Aggiudicazione e stipula del contratto:

L'aggiudicazione del contratto di affitto di ramo d'azienda avverrà nei confronti del concorrente che ha offerto miglior prezzo, ai sensi 73, co. 1, lett. c), così valutato:

- Canone annuale di affitto offerto: punti 50 (al concorrente che avrà offerto il maggior canone verrà attribuito il massimo punteggio e agli altri concorrenti un punteggio proporzionale)
- Percentuale su ricavi su vendite: punti 50 (al concorrente che avrà offerto la miglior percentuale verrà attribuito il massimo punteggio e agli altri concorrenti un punteggio proporzionale)

La stipulazione del contratto di affitto di ramo d'azienda, che avverrà mediante atto notarile, è preceduta dalla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti dal presente avviso. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente. Tutte le spese di stipula del contratto, derivanti dalla sottoscrizione e registrazione dello stesso, sono a carico dell'aggiudicatario.

Chiarimenti:

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso potranno essere formulati al seguente indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.amsc.it.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Arrigo Beltramini.

INFORMATIVA, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati da A.M.S.C. S.p.A., quale titolare, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto della suddetta normativa. Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa di riferimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento
geom. Arrigo Beltramini