AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO POLISPORTIVO MORIGGIA DI GALLARATE - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. B), DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.

CIG 8335112005

Risposte ai chiarimenti del 17.06.2020

Quesito n. 1: Tabella utenza: gli importi relativi ai consumi indicati sono comprensivi di IVA?

Risposta: Gli importi relativi ai consumi indicati non sono comprensivi di IVA.

Quesito n. 2: Il fornitore delle utenze di luce e gas deve rimanere obbligatoriamente l'attuale oppure la società che si aggiudicherà la gestione potrà decidere di avvalersi di altri fornitori in ragione di un eventuale maggiore convenienza?

Risposta: L'operatore che si aggiudicherà la gestione potrà decidere di avvalersi di altri fornitori in ragione di un'eventuale maggiore convenienza.

Quesito n. 3: L'attuale fornitore è AMSC? Se si, quali costi applicherebbe alla gestione per le forniture?

Risposta: L'attuale fornitore non è AMSC.

Quesito n. 4: Ricavi di gestione: E' possibile conoscere i ricavi AMSC dell'impianto relativi agli anni 2016 e 2017 e dell'ultimo gestore suddivisi almeno nelle seguenti 4 voci: incassi nuoto libero, incassi estivo, incassi scuola nuoto, altri flussi in entrata?

Risposta: Si riportano in appositi allegati i riepiloghi delle vendite per gli anni 2016 e 2017.

Quesito n. 5: Si prevede che l'attuale gestione termini il suo periodo di convenzione non regolarizzando parte degli abbonamenti a tempo relativi alla scuola nuoto non usufruiti in seguito alla chiusura dell'impianto?

Risposta: In considerazione della chiusura dell'impianto nei mesi scorsi, è ipotizzabile il mancato utilizzo degli abbonamenti della scuola nuoto.

Quesito n. 6: In relazione al bando relativo all'avviso di indagine di mercato per la gestione dell'impianto natatorio di Moriggia, Vi chiedo gentilmente se il requisito di cui al punto 5) Realizzazione nell'ultimo triennio (2017-2018-2019) di servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura (gestione di impianti sportivi) debba esser posseduto nel senso di aver realizzato servizi analoghi in modo diretto? Esemplifico ipotizzando la situazione in cui una società a responsabilità limitata avente come oggetto sociale la gestione di impianti natatori, abbia una convenzione con un'amministrazione per la gestione di un impianto pubblico. Nel caso in cui la S.R.L. si avvalesse dell'operato di una società sportiva dilettantistica mediante un contratto di locazione, il requisito di "aver realizzato servizi analoghi a quello oggetto" sarebbe comunque soddisfatto?

Risposta: Il requisito di cui al punto 5 dell'avviso deve essere stato maturato direttamente dal soggetto che intende partecipare alla procedura. Il ricorso a requisiti posseduti da altro soggetto può essere effettuato mediante avvalimento di cui all'art. 89 del Codice ovvero mediante presentazione dell'offerta in raggruppamento temporaneo di imprese.

Quesito n. 7: Nelle righe seguenti il punto 5 si chiede inoltre che "Il requisito di cui al punto 5 deve essere posseduto da tutti gli operatori economici in quota parte". In che senso si deve intendere la frase "percentuale di quota parte"? Il requisito potrebbe, per esempio, esser costituito dalla somma dei requisiti dei singoli componenti della costituenda RTI?

Risposta: In caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo, quest'ultimo deve dimostrare di possedere il requisito richiesto anche mediante la somma dei requisiti dei componenti del raggruppamento stesso. Il soggetto individuato come mandatario deve tuttavia possedere il requisito in misura maggioritaria, come stabilito dall'art. 83, comma 8, del Codice.

Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Arrigo Beltramini