DISCIPLINARE DI GARA
APPALTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE IMPIANTISTICA
DELL'IMPIANTO NATATORIO PRESSO IL COMPLESSO
POLISPORTIVO DI MORIGGIA

CIG 66406261EF

Il presente disciplinare contiene le norme integrative del bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto.

1. Stazione appaltante.

Denominazione ufficiale: AMSC Spa, via A. Aleardi, 70 - 21013 GALLARATE (VA); Punti di contatto: telefono 0331 707700; fax: 0331 794353; posta elettronica: info@amsc.it; sito internet: www.amsc.it.
Responsabile del procedimento: Geom. A. Beltramini.
Punti di contatto ai fini della richiesta di chiarimenti: protocollo@pec.amsc.it.

2. Oggetto e descrizione dell'appalto.

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di lavori di sistemazione impiantistica dell'impianto natatorio presso il complesso polisportivo di Moriggia nel comune di Gallarate (VA) comprendenti :

- a) Interventi di miglioramento funzionale e di risparmio energetico dei seguenti impianti meccanici:
- impianto di ventilazione vasca natatoria;
 - impianto di ventilazione spogliatoi con annessi servizi;
 - impianto di ventilazione palestra;
 - nuovi circuiti di riscaldamento per Unità di Trattamento Aria (UTA).
- b) Intervento all'impianto di trattamento dell'acqua delle vasche:
- rifacimento parziale ed adeguamento dello stesso;
 - installazione di nuovi quadri elettrici.
- c) Intervento all'impianto elettrico:
- realizzazione di un nuovo quadro elettrico e relative linee di alimentazione a servizio delle nuove UTA Palestrina, Spogliatoi e Piscina.

L'appalto verrà affidato mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lettera a), 55, comma 5 e 83 del D.Lgs. 163/2006.

L'appalto verrà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 43, comma 6 del D.P.R. 207/2010.

3. Importo complessivo dell'appalto.

Il valore complessivo dell'appalto è pari ad Euro 559.949,68, IVA esclusa, di cui € 11.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso.

4. Termine di esecuzione dei lavori.

90 giorni naturali e consecutivi, secondo il cronoprogramma allegato ai documenti di gara, denominato Allegato D03.

5. Luogo di esecuzione dei lavori.

Impianto Natatorio Moriggia via B. Croce nr. 1 – 21013 Gallarate (VA).

6. Classificazione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e in conformità all'allegato A al predetto regolamento, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere "OS22 – IMPIANTI DI POTABILIZZAZIONE E DEPURAZIONE", per l'importo di:

Lavori di :	Categoria	Importo	Classifica Livello
Impianti di potabilizzazione e depurazione	Prevalente OS22	€ 412.433,68	II fino a 516.000 Euro

Ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, la categoria prevalente OS22 è subappaltabile nella misura massima del 30%.

Mentre, le parti di lavoro appartenenti a categorie diverse da quella prevalente sono:

Lavori di :	Categoria	Importo	Classifica Livello
Impianti tecnologici	Scorporabile e subappaltabile OG11	€ 147.516,00	I fino a 258.000 Euro

Tali parti del lavoro sono tutte scorporabili e, a scelta dell'impresa, subappaltabili, alle condizioni di legge e del capitolato speciale d'appalto, con i limiti e le prescrizioni indicate nello stesso.

7. Criterio di aggiudicazione.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 determinata da una commissione giudicatrice nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 163/2006, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara.

8. Soggetti ammessi a partecipare.

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 9 del presente disciplinare, costituiti da:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al

contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;

- c) operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8 del D.lgs. 6 settembre 2011, n.159 e ss. mm .ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*) di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine vietato, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (*consorzi stabili*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire i lavori oggetto

dell'appalto nella percentuale corrispondente ; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

9. Requisiti di partecipazione.

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui sopra che alla data di scadenza del termine per la presentazione siano in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) requisiti di ordine generale, previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- 2) requisiti di idoneità professionale, previsti dall' art. 39 D. Lgs. 163/2006:
 - iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede per attività identiche o analoghe a quelle oggetto dell'appalto;
- 3) qualificazione SOA in corso di validità relativamente alla categoria di lavori indicati nel presente disciplinare di gara.

Il mancato possesso anche di uno soltanto dei requisiti sopra indicati è causa di esclusione.

I concorrenti dichiarano il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione e atto notorio in conformità alle disposizioni di cui al DPR 445/2000.

Per gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia (art. 47 D. Lgs. 163/2006), la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

10. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASO" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

11. Sopralluogo

Il sopralluogo è obbligatorio.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori i concorrenti devono inviare alla Stazione Appaltante, all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.amsc.it all'attenzione del Rup Geom. A. Beltrami, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla Stazione Appaltante; data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno 2 giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla Stazione Appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

12. Chiarimenti.

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento via pec all'indirizzo protocollo@pec.amsc.it, **entro e non oltre** il giorno 02.05.2016.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno pubblicate sul sito internet www.amsc.it entro il 06.05.2016.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

13. Termini per la partecipazione alla gara.

Per partecipare alla gara, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, entro le ore 12.00 del 20 Maggio 2016, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana (in caso contrario deve essere allegata una traduzione asseverata nella lingua italiana) e predisposta, con le modalità di seguito indicate, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata all'indirizzo ed entro il termine perentorio indicati nel bando di gara; è ammessa la consegna a mano del plico fino al termine di scadenza nei giorni feriali dalle ore 8.30 alle ore 17.30.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato, neppure ad integrazione o in sostituzione di plichi già tempestivamente pervenuti. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Gli stessi saranno conservati per un periodo massimo di tre mesi, durante i quali potranno essere riconsegnati al concorrente su sua richiesta scritta.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente quanto risulta dal protocollo aziendale.

14. Modalità di presentazione dell'offerta.

Per poter partecipare alla presente procedura di gara i concorrenti interessati dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando le seguenti condizioni:

1. utilizzando un unico plico, contenente le buste di cui sotto, che dovrà essere, a pena di esclusione, chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura e dovrà riportare all'esterno le seguenti indicazioni:
 - ragione sociale - indirizzo del mittente - numero di fax e PEC (nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento e l'acronimo RTI);
 - data ed orario di scadenza della procedura di gara in questione;
 - scritta **"Appalto dei lavori di sistemazione impiantistica dell'impianto natatorio Moriggia"**.

Il plico sopra citato dovrà contenere le buste di seguito indicate, ciascuna delle quali a sua volta dovrà, **a pena di esclusione**, essere chiusa e sigillata mediante l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura:

1. la Busta "A", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura **"Documenti amministrativi"**, dovrà contenere, a

pena di esclusione, i documenti prescritti per la partecipazione e per l'ammissione alla gara sotto indicati;

2. la Busta "B", con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "**Offerta Tecnica**", dovrà contenere, a pena di esclusione, i documenti sotto indicati;
3. la Busta "C" con l'indicazione esterna del mittente e della dicitura "**Offerta Economica**", dovrà contenere, a pena di esclusione, i documenti prescritti per la partecipazione e per l'ammissione alla gara sotto indicati.

Busta A – Documenti Amministrativi, dovrà contenere:

Dichiarazioni diverse.

I concorrenti dovranno presentare dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, in carta libera, con la quale l'Impresa dichiara il possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara (allegato 1).

I concorrenti, inoltre, dovranno espressamente dichiarare:

- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli obblighi e gli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza;
- di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sull'espletamento del servizio, e sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni e norme contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e di impegnarsi ad eseguire i lavori alle condizioni stabilite da AMSC negli atti di gara e di non incorrere nei divieti di cui agli artt. 36, comma 5 ovvero 37, comma 7 D. Lgs. 163/06;
- di impegnarsi ad adempiere, in caso di aggiudicazione del servizio, agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 L. 136/2010;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni, a decorrere dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta;
- di essere disposta ad anticipare l'esecuzione del servizio, sotto riserva di legge, nelle more di stipulazione del contratto;
- di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Dichiarazione circa il possesso dei requisiti relativi alla idoneità professionale dichiarando che l'impresa:

- è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede per l'attività oggetto dell'appalto.

- Possiede la qualificazione SOA in corso di validità relativamente alla categoria di lavori indicati nel presente disciplinare di gara;

Nella dichiarazione occorre infine indicare il numero di fax e la PEC ai quali va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 D. Lgs. 163/2006, nonché le richieste di eventuali integrazioni e chiarimenti e le informazioni previste dall'art. 79 D. Lgs. 163/2006.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va presentata copia della relativa procura.

A tale dichiarazione deve, a pena di esclusione, essere allegata una fotocopia di un documento di riconoscimento del firmatario in corso di validità ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n. 445/2000.

Si precisa che la copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore è valida per autenticare le altre sottoscrizioni rilasciate dal medesimo firmatario e contenute nel plico di gara.

Nel caso in cui partecipano alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario le dichiarazioni di cui sopra vanno rese dai rappresentanti legali di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, dai rappresentanti legali di tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara.

In caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) D. Lgs. 163/2006, dette dichiarazioni vanno rese anche dal rappresentante legale di ciascuna delle imprese consorziate indicate come esecutrici dell'appalto.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) D. Lgs. 163/2006 devono presentare anche una dichiarazione ai sensi dell'art. 36, comma 5, D. Lgs. 163/2006 che indichi per quali consorziati esso concorre e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, pena l'esclusione.

In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. non ancora costituiti formalmente, deve essere presentata una dichiarazione sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, che indichi:

- quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- per le associazioni temporanee, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. Ai sensi dell'art. 275 D.P.R. 207/2010, la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria per eseguire le prestazioni.

In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. già costituiti, va presentata dichiarazione che attesti che è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero gli estremi dell'atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E. La dichiarazione dovrà altresì specificare che nessun soggetto partecipa alla gara d'appalto in altra forma, neppure individuale.

Garanzia e dichiarazioni del fideiussore.

Per partecipare alla gara è richiesta la costituzione di una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, da costituire, con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 D. Lgs. 163/2006 mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D. Lgs. 1.9.1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve essere intestata ad AMSC SpA e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c. e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fideiussione deve essere valida per **almeno 180** giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Nel caso in cui durante l'espletamento della gara vengano riaperti /prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa espressa comunicazione da parte della Stazione Appaltante. Ai sensi dell'art. 75, comma 7, D. Lgs. 163/2006, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In tale ipotesi dovrà essere allegata alla dichiarazione:

- copia semplice con dichiarazione di conformità all'originale del legale rappresentante, della certificazione di qualità in corso di validità rilasciata dall'impresa;
- in alternativa dichiarazione resa dal legale rappresentante che attesti il possesso della certificazione di qualità e riporti tutti i dati e le informazioni contenute nel certificato originale.

La cauzione provvisoria in qualunque forma prestata deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 D. Lgs. 163/2006 in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa questa deve essere conforme agli schemi di polizza tipo previsti dal DM 12.3.2004 n. 123.

Lo svincolo delle garanzie presentate dai concorrenti non aggiudicatari sarà effettuato nei termini indicati dall'art. 75 D. Lgs. 163/2006, a seguito della aggiudicazione definitiva della gara.

La garanzia del concorrente aggiudicatario resterà vincolata e dovrà essere valida fino alla costituzione della cauzione definitiva. Tale cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

In caso di partecipazione di associazioni temporanee di imprese o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, la fideiussione e la dichiarazione del fideiussore, a pena di esclusione, deve essere intestata a tutte le imprese che costituiranno l'associazione, il consorzio o il GEIE.

Attestazione di avvenuto sopralluogo.

Dovrà essere presentato il modulo, debitamente controfirmato dal RUP o da un Suo delegato, rilasciato durante il sopralluogo stesso.

Contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Dovrà essere prodotta ricevuta di versamento in originale (ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità) dell'importo di € 70,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP), secondo quanto stabilito dalla stessa Autorità con deliberazione del 15.2.2010. Il versamento potrà essere effettuato secondo le modalità indicate nell'avviso dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) del 31.3.2010.

PASSOE

Dovrà essere allegato il certificato "PassOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 Dicembre 2012 dell'Autorità.

Busta B – Offerta Tecnica.

Dovrà essere presentata un'apposita busta sigillata e firmata riportante all'esterno l'indicazione "Offerta Tecnica" e contenere la seguente documentazione:

- 1) una relazione tecnica costituita da un massimo di 5 (cinque) fogli di formato A4 fronte-retro (10 facciate), utilizzando il carattere Times New Roman con corpo 12, interlinea singola, margini superiore, inferiore e laterali di 2 cm. Tale relazione dovrà indicare in maniera sintetica ed esauriente gli interventi di miglioria previsti;
- 2) tavole di progetto costituite da un numero massimo di 3 (tre) fogli di formato A3, non fronte-retro, illustranti in maniera chiara le miglorie previste;
- 3) Allegato 3 – OFFERTA TECNICA relativa alla riduzione dei tempi di esecuzione.

Busta C – Offerta Economica.

Dovrà essere presentata un'apposita busta sigillata e firmata riportante all'esterno l'indicazione "Offerta Economica".

Per la compilazione dell'offerta si dovrà utilizzare obbligatoriamente l'Allegato 2 "Scheda offerta economica" sottoscritto e compilato in ogni sua parte.

15. Parametri di valutazione delle offerte.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che totalizzerà il punteggio complessivo maggiore, risultante dalla sommatoria dei punteggi ottenuti in ciascun parametro di valutazione, ovvero in:

- Offerta tecnica: punti max 60.
- Offerta economica: punti max 40

La formula per l'assegnazione del punteggio totale è:

$$P_{\text{toti}} = P_{\text{ei}} + P_{\text{ti}}$$

Dove:

- "P toti" è il punteggio totale dell'offerta "iesima" con valore compreso tra 0 e 100;
- "Pei" è il punteggio relativo all'offerta economica "iesima" con valore compreso tra 0 e 40;
- "Pti" è il punteggio dell'offerta tecnica "iesima" con valore compreso tra 0 e 60.

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - Max 40 punti

Alla migliore offerta economica sarà attribuito il punteggio massimo mentre, alle altre offerte, sarà attribuito un punteggio proporzionalmente inferiore, fermo restando che il maggiore punteggio verrà attribuito all'offerta che prevede il maggior ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara.

La percentuale di ribasso dovrà essere espressa soltanto con numeri interi pena l'esclusione dalla gara.

Per il calcolo del punteggio dell'offerta Pei si applicherà la seguente formula:

$$Pei = A_i \times Y/Z = \text{offerta "iesima" da valutare } \textit{moltiplicato} \text{ punteggio massimo } \textit{diviso} \text{ differenza tra il valore massimo ed il valore minimo}$$

Con:

- Pei = punteggio offerta economica "iesima"
- A_i = offerta economica "iesima" espressa solamente con numeri interi ed in percentuale di ribasso da applicare all'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e pari ad € 548.449,68
- Y = punteggio massimo pari a 40 punti
- Z = differenza tra il valore massimo ed il valore minimo del ribasso consentito (da 0% a 100%) pertanto tale valore sarà sempre pari a $Z=(100-0) = 100$

Verranno escluse le offerte anomale ai sensi dell'art. 19 del presente disciplinare di gara.

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA – Max 60 punti

Alla migliore offerta tecnica sarà attribuito un punteggio attraverso la valutazione delle seguenti migliorie a cui corrisponde un sub-punteggio.

MIGLIORIE	SUB-PUNTEGGIO
1) Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori. La riduzione massima consentita del tempo di esecuzione dei lavori potrà essere soltanto di 20 (venti) giorni.	Max 15 punti
2) Miglioramento delle prestazioni energetiche, fisiche ed ambientali dell'impianto di filtrazione.	Max 30 punti
3) Miglioramento del sistema di filtrazione a diatomee considerando il problema dello smaltimento.	Max 10 punti
4) Miglioramento del funzionamento idraulico ed elettrico delle pompe dell'impianto di filtrazione della vasca olimpionica esterna.	Max 5 punti

CALCOLO PUNTEGGIO MIGLIORIA 1

Alla migliore offerta relativa alla riduzione del tempo di esecuzione dei lavori sarà attribuito il punteggio massimo mentre, alle altre offerte, sarà attribuito un punteggio proporzionalmente inferiore.

La riduzione massima consentita del tempo di esecuzione dei lavori dovrà essere espressa soltanto in numeri interi e potrà essere al massimo di 20 (venti) giorni pena l'esclusione dalla gara.

Per il calcolo del punteggio relativo alla riduzione del tempo di esecuzione dei lavori si applicherà la seguente formula:

$$P_i = A_i \times Y/Z = \text{offerta "iesima" da valutare } \textit{moltiplicato} \text{ punteggio massimo } \textit{diviso} \text{ differenza tra il valore massimo ed il valore minimo consentiti}$$

Con:

- P_i = punteggio "iesimo"
- A_i = offerta "iesima" in numeri interi e al massimo pari a 20 (venti) giorni
- Y = punteggio massimo ed equivalente a punti 15 (quindici)
- Z = differenza tra l'offerta massima e l'offerta minima consentita con valore di $Z = (20-0)=20$

L'appalto verrà aggiudicato all'Impresa che avrà conseguito il maggior punteggio, derivante dalla somma del punteggio attribuito alla parte economica dell'offerta e del punteggio attribuito alla parte tecnica dell'offerta.

16. Ulteriori disposizioni.

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani nazionali, secondo le modalità di cui all'articolo 66, comma 7, secondo periodo, del Codice, sono a carico

dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

17. Cause di esclusione.

Costituiscono cause di esclusione quelle ai sensi dell'art. 46, comma 1-*bis*, del D. Lgs. 163/2006, oltre a quelle già espressamente previste:

- a) il mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice, dal Regolamento e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- b) l'incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;
- c) il difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali dell'offerta;
- d) la mancanza di integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, che siano tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Trova applicazione quanto disposto dall'art. 38, comma 2-*bis*, D. Lgs. 163/2006, nei termini espressamente indicati nel bando di gara.

Ai sensi dell'art. 38, comma 2-*bis*, D. Lgs. 163/2006 la sanzione pecuniaria prevista per la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo art. 38 D. Lgs. 163/2006 è fissata in misura pari al 5 per mille del valore della gara.

18. Svolgimento delle operazioni di gara.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate da un'apposita Commissione, nominata successivamente alla scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, la quale esaminerà tutta la documentazione pervenuta, valuterà le offerte e provvederà a effettuare la conseguente aggiudicazione provvisoria.

L'apertura della busta A avverrà in seduta pubblica, che inizierà alle ore 9.30 del giorno 24.05.2016, presso i locali aziendali di via A. Aleardi, 70, 21013 Gallarate.

Eventuali modifiche saranno comunicate sul sito internet, fino al giorno antecedente la suddetta data.

A tale seduta della Commissione, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, che verranno comunicate per fax o PEC, potrà assistere 1 (uno) incaricato di ciascun concorrente, con l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale.

In detta seduta la Commissione, in conformità con le disposizioni di cui al presente Disciplinare, procederà ai seguenti adempimenti:

- a) verifica della regolarità dei plichi pervenuti;
- b) apertura dei plichi principali ed esame volto a verificare che al loro interno siano presenti le buste "A", "B", "C";

- c) apertura della sola busta "A " ed esame volto alla verifica della documentazione in essa contenuta sia per i singoli operatori economici che per i raggruppamenti e i consorzi;
- d) redazione dell'elenco operatori economici ammessi alla fase successiva;
- e) apertura della busta "B" ed esame volto alla verifica della documentazione presentata in conformità con quanto previsto nel presente disciplinare.

La Commissione, quindi, proseguirà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi parziali ivi indicati.

Terminato l'esame delle offerte tecniche, la Commissione in seduta pubblica darà lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e procederà all'apertura delle buste "C" ed al controllo della regolarità delle stesse.

La Commissione procederà, quindi, all'esame delle offerte economiche presentate nonché all'attribuzione del punteggio.

Infine, la Commissione procederà alla formulazione della graduatoria di merito sommando i punteggi conseguiti per l'offerta tecnica e per quella economica, ed alla conseguente aggiudicazione provvisoria.

Trova applicazione l'art. 48 D. Lgs. 163/2006 in ordine al controllo del possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economica-finanziaria nei confronti dei concorrenti sorteggiati e dell'aggiudicatario provvisorio.

A tal fine le ditte che risulteranno sorteggiate, dovranno provare mediante idonea documentazione ed entro il termine perentorio di 10 giorni dalla richiesta trasmessa dalla Stazione Appaltante, il possesso dei requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnico-professionale dichiarati in sede di gara.

Qualora tali prove non vengano fornite ovvero non vengano confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione e/o nella apposita dichiarazione, la Commissione procederà agli ulteriori adempimenti di cui all'art. 48 D. Lgs. 163/2006.

19. Offerte anormalmente basse.

La valutazione della congruità dell'offerta sarà effettuata dalla Commissione di Gara per quelle offerte in cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti (art. 86, comma 2, D. Lgs. 163/2006).

In ogni caso la Commissione di gara può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art.86, comma 3, D. Lgs. 163/2006).

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, D. Lgs. 163/2006, verrà sottoposta a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e, se ritenuta anomala, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

In alternativa la Commissione di gara potrà procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dell'art. 88 D. Lgs. 163/2006.

20. Adempimenti necessari all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e non tiene luogo della conclusione del contratto.

Una volta disposta l'aggiudicazione provvisoria, si procede alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara indicati dagli artt. 38 e 48, comma 2, D. Lgs. 163/2006. Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente collocato al primo posto della graduatoria provvisoria si provvederà ai sensi dell'art. 48 D. Lgs. 163/2006.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata alla presentazione della seguente ulteriore documentazione:

- a) garanzia fideiussoria di durata pari a 24 mesi, nella misura del 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale, IVA esclusa, ovvero delle ulteriori percentuali nelle ipotesi indicate dall'art. 113, co. 1, D. Lgs. 163/06. L'importo della garanzia è ridotto del 50% in caso di possesso della la certificazione del sistema di qualità secondo quanto indicato al precedente art. 7;
- b) la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa – che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, c.c., e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante - sarà svincolata a seguito della piena ed esatta esecuzione del contratto;
- c) comunicazione ai sensi dell'art. 1 D.P.C.M. n. 187/91 sulla composizione societaria e sull'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto. Qualora il soggetto aggiudicatario o subappaltatore sia un consorzio, lo stesso è tenuto a comunicare i dati di cui sopra riferiti alle singole società consorziate che comunque partecipino all'esecuzione del servizio;
- d) contestualmente alla stipula del contratto, la ditta dovrà fornire il nominativo del referente dell'appalto in esame.
- e) le polizze assicurative di cui all'art. 34 e 35 indicate nel capitolato speciale d'appalto.

La Stazione Appaltante provvederà alla verifica, ai sensi dell'art. 16 *bis* introdotto dalla L. 2/2009 di conversione D.L. 185/2008, della posizione contributiva e previdenziale dell'appaltatore nei confronti dei propri dipendenti.

Ai sensi dell'art. 140 D. Lgs 163/2006, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del servizio.

Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

Amsc Spa si riserva la facoltà di non aggiudicare e/o di annullare per qualsiasi ragione la gara, senza che le partecipanti possano avanzare richiesta per eventuali rimborsi, compensi o indennizzi a qualsiasi titolo.

21. Tutela della Privacy – Accesso agli atti.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003, s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è AMSC Spa.

Con le dichiarazioni da riportare sull'Allegato nr. 1, ciascun offerente potrà segnalare alla Stazione Appaltante di NON autorizzare l'accesso agli atti inerenti le parti relative all'offerta tecnica - che dovranno in tal caso essere successivamente indicate in via specifica con la presentazione dell'offerta stessa.

In caso di presentazione di tale dichiarazione, la Stazione appaltante consentirà l'accesso nei soli casi di cui all'art. 13, comma 6, D. Lgs. 163/2006 ovvero delle giustificazioni dei prezzi eventualmente chieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreti tecnici e commerciali.

In mancanza di presentazione della dichiarazione di cui sopra, la Stazione appaltante consentirà, ai concorrenti che lo richiedono, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica e/o delle giustificazioni dei prezzi.

In ogni caso, l'accesso ai documenti contenenti le offerte dei concorrenti e l'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta sarà consentito solo dopo l'approvazione dell'aggiudicazione.

ALLEGATI E DOCUMENTAZIONE.

Sono parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare di gara:

Allegato 1 – Modello della dichiarazione sostitutiva unica;

Allegato 2 - Scheda offerta economica;

Allegato 3 – Scheda offerta tecnica relativa alla riduzione dei tempi di esecuzione;

Allegato D01 – Relazione tecnica-descrittiva e quadro economico di spesa;

Allegato D02 – Capitolato Speciale d'appalto;

Allegato D03 – Cronoprogramma;

Allegato D07 – Relazione di calcolo impianti meccanici;

Allegato D08 – Relazione di calcolo impianti elettrici;

Allegato D09 – Schemi unifilari;

Allegato D10 – Piano di sicurezza e coordinamento – fascicolo;

Allegato D11 – Lista delle lavorazioni e forniture;

Tavola A01 – Planimetria generale ed estratti cartografici;

Tavola F01 – Impianto filtrazione – Stato di fatto: pianta vasche esterne;

Tavola F02 – Impianto filtrazione – Stato di fatto: pianta vasche interne;

Tavola F03 – Impianto filtrazione – Demolizione e costruzione: schemi funzionali;

Tavola F04 – Impianto filtrazione - Demolizione e costruzione: Locale impianti;

Tavola F05 – Impianto filtrazione – Progetto: pianta vasche esterne;

Tavola F06 – Impianto filtrazione – Progetto: pianta vasche interne;

Tavola F07 – Impianto filtrazione – Progetto: schemi funzionali vasche esterne;

Tavola F08 – Impianto filtrazione – Progetto: schemi funzionali vasche interne;
Tavola M01 - Impianto di riscaldamento – Pianta piani interrato e terra;
Tavola M02 – Impianto di ventilazione: pianta piano terra e particolari;
Tavola M03 – Impianto di ventilazione: sezione e prospetti;
Tavola M04 – Impianto elettrico UTA: piante piani interrato e terra.