

A.M.S.C. Impianti e Servizi Spa – 21013 - GALLARATE - VA VIA Aleardi n. 70

c.f. p.iva 02237250028

**CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DI USO DI IMPIANTI SPORTIVI – CAMPO DA CALCIO ALLA SOCIETA'
SPORTIVA A.S.D. "CRENNESE"**

AMSC spa
Gallarate



Prot. N. 6336/12
del 11/07/2012

L'anno 2012, il giorno 28 del mese di Giugno,

FRA

L'A.M.S.C. Impianti e Servizi SpA (cf. p.iva 02237250028) qui rappresentata da Giovanni Girardi, nato a Milano il 06 Aprile 1949, in qualità di Presidente, Legale Rappresentante

E

la Società Sportiva A.S.D. "CRENNESE" c.f. 01785200120, con sede in Gallarate Via S. Canziani, (nel seguito anche "Società concessionaria" o "Società sportiva") qui rappresentata dal Sig. EMLAZI GEZIM nato a Shkoder (AL), in qualità di Presidente;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – La Società A.M.S.C. Impianti e Servizi Spa concede alla Società Sportiva A.S.D. "CRENNESE", per l'effettuazione di allenamenti e partite di calcio di campionato federale e tornei autorizzati dalla Federazione, l'utilizzo dell'impianto sportivo "Moriggia" sito in Via B. Croce – Quartiere Moriggia di Gallarate e delle strutture annesse, per un periodo di anni 5 (cinque), a far data dal 30 Giugno 2012 fino alla data del 30 Giugno 2017, con diritto di opzione al rinnovo per altri 5 anni da parte della Società Sportiva A.S.D. "CRENNESE".

Art. 2 - La Società Sportiva concessionaria si impegna:

- alla gestione complessiva dell'impianto oggetto della presente convenzione, a proprie cure e spese ed in particolare:
 - a provvedere alla manutenzione del manto erboso mediante taglio e semina dell'erba, alla segnatura del campo, nonché alla pulizia degli spogliatoi e degli annessi servizi al termine di ogni partita ed allenamento effettuata dalla stessa, affinché l'impianto sportivo possa essere utilizzabile in qualsiasi momento
 - alla richiesta ed intestazione delle utenze del gas, acqua ed energia elettrica;
- a riqualificare l'impianto mediante il ripristino della recinzione, la realizzazione della struttura da adibire a servizi igienici e spogliatoio atleti, delle attrezzature specifiche dell'esercizio l'attività sportiva e degli impianti di illuminazione.

Art. 3 - L'eventuale presenza di strutture ricreative e di somministrazione di alimenti e bevande potrà essere autorizzata da A.M.S.C. Impianti e Servizi SpA solo previa presentazione da parte della Società concessionaria delle necessarie autorizzazioni amministrative e sanitarie.

Art. 4 – Rimarranno a completo carico della Società Sportiva il costo della tassa rifiuti e di ogni altra tassa ed imposta.

Art. 5 – Il canone annuo, anche in relazione agli impegni assunti dal concessionario come da precedente Art. 2, viene fissato forfettariamente nella misura di € 1.200,00 (milleduecento/00), a scomputo dal costo delle opere di riqualifica realizzate fino a concorrenza delle stesse.

Art. 6 – Il concessionario verserà una cauzione (infruttifera di interessi) pari ad € 600,00 (seicento/00) ad AMSC Impianti e Servizi Spa. Qualora la Società concessionaria non adempia agli obblighi assunti con la presente convenzione, l'AMSC Impianti e Servizi Spa avrà il diritto di incamerare l'importo di € 600,00 (seicento/00) versata dalla Società Sportiva "CRENNESE" quale deposito cauzionale; in tal caso la Società concessionaria dovrà provvedere a reintegrare la quota della cauzione riportandola al valore iniziale.

Art. 7 – La Società Sportiva concessionaria ha il diritto di cessare l'utilizzo dell'impianto sportivo in qualsiasi momento, previa comunicazione scritta da inviarsi all'AMSC Impianti e Servizi Spa tramite raccomandata A.R. almeno 60 giorni prima della data prevista di cessazione. L'AMSC Impianti e Servizi Spa provvederà conseguentemente al rimborso della cauzione previo controllo dello stato di conservazione dell'impianto sportivo.

Art. 8 – Il concessionario si impegna ad utilizzare la struttura con la massima cura, a rifondere eventuali danni arrecati a terzi o alla struttura stessa imputabili ad un uso non corretto dell'impianto, nonché a disciplinare l'afflusso delle persone al seguito delle squadre consentendo l'ingresso al terreno di gioco esclusivamente agli atleti ed addetti autorizzati. Le Società che utilizzano l'impianto sono responsabili del corretto comportamento dei giocatori nel rispetto della quiete pubblica.

Art. 9 – Il concessionario dichiara altresì di essere munito delle attrezzature necessarie per far fronte all'impegno di manutenzione di cui sopra.

Art. 10 – L'AMSC Impianti e Servizi Spa declina ogni responsabilità civile e penale derivante dall'uso improprio della struttura o per il fatto e colpa della Società concessionaria e/o Società o squadra utilizzante.

Art. 11 – E' facoltà dell'AMSC Impianti e Servizi Spa, con idoneo preavviso e previo accordo tra le parti, richiedere l'utilizzo dell'impianto al concessionario, che si obbliga a concederlo, per manifestazioni sportive promosse dall'autorità Comunale.

Art. 12 – E' consentita l'esposizione di pubblicità all'interno del campo di gioco a condizioni che siano acquisite le autorizzazioni necessarie. E' inoltre consentito che venga effettuata la vendita di bibite e bevande durante l'apertura al pubblico in occasione di incontri calcistici a condizione che siano acquisite tutte le autorizzazioni richieste dalle vigenti norme e regolamenti in materia.

Art. 13 – Ogni opera di miglioria apportata all'impianto ai sensi del precedente art. 2 sarà a totale carico del concessionario e dovrà essere concordata preventivamente con AMSC Impianti e Servizi Spa. Le migliorie apportate saranno di proprietà di AMSC Impianti e Servizi Spa, senza il pagamento di alcun corrispettivo.

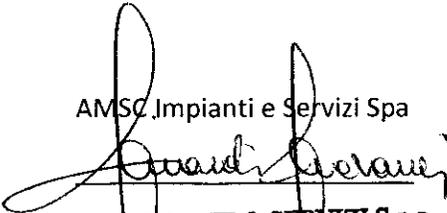
Art. 14 – La presente convenzione sarà registrata in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131/86.

Art. 15 – Agli effetti della presente convenzione i rappresentanti di AMSC Impianti e Servizi Spa e della Società Sportiva A.S.D. "CRENNESE" eleggono domicilio presso la sede di AMSC Impianti e Servizi Spa.

Letto confermato e sottoscritto.

La Società Sportiva



AMSC Impianti e Servizi Spa

AMSC IMPIANTI & SERVIZI S.p.a.
Il Presidente
Dott. Giovanni Girardi