

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO ADIBITO A DEPOSITO MEZZI SITO IN VIA ALEARDI 70 GALLARATE (VA)
CUP H37G25000370004 - CIG B929756B30**

VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA N. 1

Presso la sede di AMSC SPA (di seguito "AMSC"), in Gallarate (VA), Via Aleardo Aleardi 70, alle ore 14.30 del giorno 15.01.2026, premesso che:

- con determina a contrarre dell'Amministratore Unico prot. n. 2075/25 del 13.11.2025 è stata indetta la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del manto di copertura dell'edificio adibito a deposito mezzi sito in Via Aleardi 70 Gallarate (VA);
- con successiva determina dell'Amministratore Unico prot. n. 2358/25 del XX18.12.2025 sono state approvate le risultanze della valutazione delle manifestazioni di interesse ed è stato contestualmente approvata la documentazione di gara;
- l'affidamento dei lavori verrà disposto utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice;
- la procedura di gara si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione Sintel, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del Codice;
- in data 18.12.2025 si è provveduto ad avviare la seconda fase della procedura negoziata senza bando tramite Sintel, mediante invio della lettera di invito a presentare offerta agli operatori economici selezionati a seguito di apposita manifestazione di interesse;
- in data 15.01.2026 alle ore 12.00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte indicato nella lettera di invito;

il Responsabile Unico del Progetto accede alla piattaforma Sintel e, dopo essersi collegato alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta telematica per la verifica della documentazione amministrativa pervenuta.

Il Responsabile Unico del Progetto verifica, pertanto, le offerte pervenute attraverso la piattaforma telematica entro i termini di scadenza, accertando che il sistema ha registrato il caricamento di offerta da parte dei seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	DATA E ORA DI CARICAMENTO OFFERTA
1	IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO	14.01.2026 h 15:22:14
2	IRIS SRL	15.01.2026 h 11:25:44
3	TEKNA SRL	14.01.2026 h 18:30:06

Seguendo l'ordine proposto dalla piattaforma telematica, il RUP effettua il download della documentazione di tutti gli operatori economici.

Si procede alla verifica dei file relativi alla documentazione amministrativa presentati dall'**operatore economico IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO**.

Si dà atto che la documentazione amministrativa risulta completa e regolare rispetto a quanto richiesto dalla lettera di invito. Il RUP dà atto che il concorrente dichiara talune circostanze potenzialmente rilevanti ai sensi dell'art. 95, comma 1, lett. e) del Codice. Dopo attenta analisi delle informazioni fornite dal concorrente, il RUP valuta che le stesse non rilevano, secondo quanto previsto dall'art. 96, comma 10, del Codice. L'operatore economico viene **ammesso** alla fase successiva della procedura.

Si prosegue quindi con la verifica dei file relativi alla documentazione amministrativa presentati dall'**operatore economico IRIS SRL**.

Si dà atto che la documentazione amministrativa risulta completa e regolare rispetto a quanto richiesto dalla lettera di invito e pertanto l'operatore economico viene **ammesso** alla fase successiva della procedura.

Si prosegue infine con la verifica dei file relativi alla documentazione amministrativa presentati dall'**operatore economico TEKNA SRL**. Dall'analisi della documentazione presentata risulta che il DGUE presentato dal concorrente non è stato compilato tramite la piattaforma Sintel e che mancano alcune dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale richieste tramite il modello request.xml reso disponibile tra i documenti di gara.

Si rende dunque necessario attivare il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice, al fine di consentire al concorrente di sanare le irregolarità riscontrate.

Si dà atto che la restante documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico risulta completa e regolare rispetto a quanto richiesto dalla lettera di invito e il concorrente viene dunque **ammesso con riserva** alla fase successiva della procedura.

All'esito della valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile Unico del Progetto dichiara chiusa la seduta alle ore 16:30 e dispone:

- di ammettere alla successiva fase della procedura gli operatori economici IGE IMPIANTI SRL A SOCIO UNICO e IRIS SRL;
- di procedere all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico TEKNA SRL, ai sensi dell'art. 101 del Codice, e di ammettere pertanto con riserva lo stesso alla successiva fase della procedura;
- di procedere mediante piattaforma telematica all'invio della richiesta di soccorso istruttorio di cui al punto che precede;
- di procedere, all'esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio, all'ammissione o esclusione telematica sulla piattaforma SINTEL dei singoli concorrenti, compresi quelli già ammessi alla successiva fase della procedura nel presente verbale;
- di dare atto che le offerte economiche vengono custodite mediante il sistema telematico utilizzato per l'espletamento della procedura, il quale ne garantisce la segretezza, l'inviolabilità e l'immodificabilità;
- di pubblicare il presente verbale ai sensi dell'art. 28 del Codice, nel rispetto dei differimenti previsti dall'art. 35, comma 2, del Codice.

IL Responsabile Unico del Progetto
Geom. Arrigo Beltrami

