



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA DELL'EDIFICIO ADIBITO A DEPOSITO MEZZI SITO IN VIA ALEARDI 70 GALLARATE (VA) COD. CIG: B929756B30

CHIARIMENTI AGGIORNATI AL 21/11/2025

In ragione dei quesiti formulati si comunicano i seguenti chiarimenti.

Quesito n. 1

- 1) Si chiede cortesemente di indicare la superficie, in metri quadrati, dell'edificio sul quale deve essere rifatto il tetto.

Risposta

L'edificio ha uno sviluppo planimetrico di 3182.15 mq.

Quesito n. 2

Si chiede se è obbligatorio avere come richiesto nell'allegato B - Relazione criteri oggettivi selezione le seguenti cose: - di essere in possesso di abilitazione ai sensi del D.M. 22.01.2008 n. 37 - lettera A) impianti elettrici o possiamo subappaltare questa lavorazione? - di essere in possesso di certificazione UNI ISO 45001 in corso di validità, relativa a sistemi di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro, è obbligatoria?

Risposta:

Come già specificato nell'avviso, il possesso dell'abilitazione ex D.M. 22.01.2008 n. 37, lett. a), e il possesso della certificazione UNI ISO 45001 non sono previsti quali requisiti di partecipazione alla procedura. Sono invece previsti quali criteri oggettivi di selezione dei partecipanti, sulla base dei quali verranno individuati i n. 5 operatori economici che saranno invitati a presentare offerta, nel caso in cui pervengano più di cinque manifestazioni di interesse.

Quesito n. 3

Smontaggio impianto fotovoltaico

In merito al Capitolato Speciale d'Appalto parte tecnica, nello specifico al capitolo 3 smontaggio impianto fotovoltaico vorremmo sapere cortesemente se la formazione richiesta con personale abilitato ai lavori elettrici (PES/PAV) secondo CEI 11-27 e CEI 82/25 è necessaria solo per le lavorazioni di disconnessione elettrica e non per le successive lavorazioni di rimozione dei moduli FV, inverter, canaline, staffaggi e cavi.

Risposta:

si conferma che il **personale debba essere abilitato** secondo le qualifiche PES (Persona Esperta), PAV (Persona Avvertita) o PEI (Persona Idonea), a seconda del tipo di intervento,

come stabilito dalla normativa tecnica (es. CEI 11-27). L'intero processo di smontaggio deve essere considerato lavoro su un impianto elettrico, anche quando è fuori tensione, e pertanto necessita di personale qualificato per operare in sicurezza.

Gallarate, 24/11/2025

AMSC SPA

Il Responsabile del Progetto

Geom. Arrigo Beltrami

