



D E T E R M I N A Z I O N E del giorno 12/10/2020

OGGETTO DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE EX ART. 32, COMMA 5, DEL D.LGS. 50/2016
E SS.MM.II. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI,
PARCHEGGIO, FARMACIE, AUTOBUS DI PROPRIETA’ DELLA SOCIETA’ AMSC
SPA DI GALLARATE
CIG 8278638432

L’AMMINISTRATORE UNICO

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto vigente;

D E T E R M I N A

quanto contenuto nel testo e nella documentazione allegata.

L’AMMINISTRATORE UNICO

Maurizio Zenoni

AMSC SPA
L’AMMINISTRATORE UNICO
MAURIZIO ZENONI



L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista la determina a contrarre dell'Amministratore Unico di AMSC S.p.A. (di seguito "Amministrazione") del 21.04.2020 prot. n. 942/20 con la quale è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici, del parcheggio, delle farmacie e degli autobus di proprietà di AMSC S.p.A. di Gallarate;

Considerato che, in considerazione della durata del servizio pari a 36 mesi più eventuali ulteriori 6 mesi di proroga tecnica, l'importo massimo del contratto di appalto risulta essere pari ad € 236.390, oltre I.V.A. al 22% ed oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali;

Preso atto che si è provveduto alle seguenti pubblicazione come previste da legge:

- Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- Due quotidiani a tiratura nazionale;
- Due quotidiani a tiratura locale;
- Sito istituzionale dell'Amministrazione;

Preso atto che la procedura di affidamento è stata gestita interamente in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Lombardia S.p.A., ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice;

Considerato che in data 15.06.2020 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte a mezzo piattaforma telematica SINTEL e che entro tale data sono state presentate offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. CADOLINI 6 SRL
2. B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP SRL
3. PARENTE SERVICE SRL
4. LACERENZA MULTISERVICE SRL
5. AUREA SERVIZI SRL

Considerato che, come previsto dalla disciplinare di gara, in data 16.07.2020, ha avuto luogo la seduta telematica per la verifica della ricezione delle offerte e per l'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, come risulta da verbale di seduta telematica n. 1 dd. 16.07.2020, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Considerato che, anche a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice, sono stati ammessi alla fase di valutazione delle offerte tecniche tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta entro i termini;

Considerato che, con determina dell'Amministratore Unico del 02.09.2020 prot. n. 1920/20 si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del Codice, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

Preso atto che in data 04.09.2020 si è svolta la seduta telematica presieduta dalla Commissione giudicatrice per l'apertura formale delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici sopra elencati, come risulta da verbale di seduta telematica n. 2 dd. 04.09.2020, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

AZIENDA MULTISERVIZI COMUNALI S.p.a.

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Gallarate ai sensi dell'articolo 2497 e seguenti del Codice Civile
Via Aleardi, 70 - 21013 Gallarate (Va) - Tel. 0331 707700 r.a. Fax 0331 794353
CF - P.Iva - N.Iscriz. 02279540120 - REA Va243372 Capitale Sociale 3.360.000 Euro

Preso atto che nel corso della seduta riservata dd. 04.09.2020 la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche presentate dagli operatori economici sopra elencati, assegnando alle stesse i punteggi previsti dal Disciplinare di gara, come risulta da verbale di seduta riservata n. 1 dd. 04.09.2020, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto che in data 21.09.2020 si è svolta la seduta telematica presieduta dalla Commissione giudicatrice per l'apertura e la verifica delle offerte economiche presentate dagli operatori economici sopra elencati e per la formulazione della graduatoria provvisoria di gara, come risulta da verbale di seduta telematica n. 3 dd. 21.09.2020, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale

Considerato che, all'esito della valutazione dell'offerta tecnica, l'offerta presentata dall'operatore economico CADOLINI 6 SRL è stata esclusa per non aver ottenuto il punteggio minimo previsto dal Disciplinare di gara relativamente all'offerta tecnica e che, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del Codice, la comunicazione di esclusione è stata inviata a mezzo PEC all'operatore economico stesso in data 23/09/2020

Considerato che, all'esito della valutazione tecnica ed economica dell'unica offerta pervenuta, è stata determinata la seguente graduatoria:

N.	Operatore economici	Tecnico	Economico	Totale
1	AUREA SERVIZI SRL	62,67	30,00	92,67
2	PARENTE SERVICE SRL	52,92	26,71	79,63
3	B.E.G. EUROPE SERVICE GROUP SRL	51,58	25,11	76,69
4	LACERENZA MULTISERVICE SRL	41,42	22,94	64,36

Considerato che con riferimento all'offerta economica presentata dall'operatore economico AUREA SERVIZI SRL si è proceduto ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice;

Rilevato, durante la seduta riservata dd. 05.10.2020, il RUP ha valutato le giustificazioni presentate dall'operatore economico AUREA SERVIZI SRL a sostegno della sostenibilità della propria offerta, ritenendo congrua l'offerta stessa e chiudendo quindi con esito positivo il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, del Codice, come risulta da verbale di seduta riservata n. 2 dd. 05.10.2020, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale

Considerato che, con verbale di seduta riservata n. 2 dd. 05.10.2020, è stata formulata proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 del Codice in favore dell'operatore economico AUREA SERVIZI SRL;

Ritenuto, all'esito di quanto sopra premesso, di procedere all'approvazione dei verbali di gara (che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto) e alla contestuale aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto all'operatore economico AUREA SERVIZI SRL;

Preso atto che il contratto di appalto che verrà stipulato con l'operatore economico aggiudicatario avrà una durata di 36 mesi, con eventuale proroga di ulteriori 180 giorni, ai sensi dell'art. 106, co. 11, del Codice, e verrà stipulato, tenuto conto del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara pari al 18,61%, per un importo complessivo triennale pari ad € 192.397,82, oltre IVA;

AZIENDA MULTISERVIZI COMUNALI S.p.a.

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Gallarate ai sensi dell'articolo 2497 e seguenti del Codice Civile
Via Aleardi, 70 - 21013 Gallarate (Va) - Tel. 0331 707700 r.a. Fax 0331 794353
CF - P.Iva - N.Iscriz. 02279540120 - REA Va243372 Capitale Sociale 3.360.000 Euro

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 9, del Codice, il contratto di appalto verrà stipulato trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76 co. 5, del Codice;

Visti il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Principi in materia di trasparenza";

Visto lo Statuto attualmente in vigore;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di approvare i verbali delle sedute telematiche e riservata, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, conservato in originale agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di seduta riservata n. 2 del giorno 5 ottobre 2020 da cui risulta che la migliore offerta per il servizio oggetto della presente procedura è quella presentata dall'operatore economico AUREA SERVIZI SRL, il quale ha ottenuto a seguito della valutazione dell'offerta presentata una valutazione complessiva pari a 92,67 punti su 100,00;
3. di procedere alla sottoscrizione con il predetto operatore economico del contratto di appalto per la gestione del servizio oggetto del presente provvedimento ai sensi e nelle forme di cui all'art. 32, co. 14, del Codice;
4. di aggiudicare definitivamente il servizio oggetto della presente procedura all'operatore economico AUREA SERVIZI SRL per una durata di 36 mesi decorrenti dalla data di effettivo avvio dello stesso, con eventuale proroga di ulteriori 180 giorni, ai sensi dell'art. 106, co. 11, del Codice, tenuto conto del ribasso unico percentuale offerto in sede di gara pari al 18,61%, e pertanto per un importo complessivo triennale pari ad € 192.397,82, oltre IVA;
5. di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario mediante il sistema AVCPass;
6. di procedere, in caso di urgenza, all'avvio anticipato del servizio, nelle more della stipula del contratto di appalto, ai sensi dell'art. 32, co. 8, del Codice;
7. di procedere alla stipula del contratto di appalto anche nelle more della verifica di requisiti di cui al precedente punto 5, sottoponendo il contratto stesso alla condizione sospensiva dell'esito positivo delle verifiche stesse, ai sensi dell'art. 32, co. 12, del Codice;
8. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del Codice, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Amministrazione nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente";

AZIENDA MULTISERVIZI COMUNALI S.p.a.

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Gallarate ai sensi dell'articolo 2497 e seguenti del Codice Civile
Via Aleardi, 70 - 21013 Gallarate (Va) - Tel. 0331 707700 r.a. Fax 0331 794353
CF - P.Iva - N.Iscriz. 02279540120 - REA Va243372 Capitale Sociale 3.360.000 Euro

9. di procedere alle pubblicazioni sull'esito della procedura previste dalla normativa vigente;
10. di procedere alle comunicazioni previste dal comma 5 dell'art. 76 del Codice.

L'Amministratore Unico

Maurizio Zenoni

AMSC SPA
L'AMMINISTRATORE UNICO
MAURIZIO ZENONI